

טופס אישור השתתפות בסיור קבלנים

שם הפרויקט : מתחם כיתות לימוד - אשל הנשיא 2024

תאריך הסיור : 26/6/24

אני החתום מטה, מאשר כי השתתפתי בסיור הקבלנים שנערך ביום : _____

בכפר הנוער אשל הנשיא, בנושא : _____

כמו כן, הריני לאשר כי במעמד סיור הקבלנים הועברו לרשותי כל המסמכים הקשורים לעניין המכרז הנ"ל, וכי הובהרו לי כל הפרטים הנוגעים למכרז הנ"ל, התאריכים הנקובים בו, אופן הגשת ההצעה, תנאי תשלום, תקופת העבודה והיקפה, וכל שאלה אחרת אשר התעוררה במהלך הסיור הנ"ל.

הבהרות כלליות :

1. הפרויקט יבוצע בכפר הנוער אשל הנשיא, בחופשת הקיץ בין התאריכים 7/7/24 עד 12/9/24.
2. הפרויקט מכיל בניית 10 כיתות לימוד, בשטח של 60 מ"ר כל אחת.
3. הפרויקט מכיל בניית מבנה שירותים, המחולק לשלושה חדרים, בנים, בנות, חדר שירות.
4. הפרויקט מכיל עבודות פיתוח ונוף בהתאם לתוכניות אדריכליות שימסרו לזוכה.
5. כתב הכמויות מגלם אומדן מלא של כלל העבודות, ואינו מהווה תוכנית עבודה.
6. המציע שומר לעצמו את הזכות לשינוי סעיפים בכתב הכמויות ע"פ הצורך, ובהתאם לאחוז ההנחה.
7. כל אבני הדרך ותהליכי הביצוע, יאושרו הן ע"י המזמין והן ע"י מנהל הפרויקט מטעם קק"ל.
8. תקופת הביצוע לא תעלה על 70 יום קלנדריים, מיום קבלת הודעה על תחילת עבודה.
9. על הזוכה להציג תרשים תהליכי עבודה {גאנט} שיאושר ע"י מנהל הפרויקט.
10. הבהרות אלו, הינם חלק בלתי נפרד מכתב הכמויות וממסמכי המכרז.
11. העבודה באתר תותר מהשעה 6:30 בבוקר עד 17:00 אחה"צ.
12. חל איסור על העסקת פועלים מיו"ש, שאינם בעלי תעודת זהות ישראלית.
13. לכל עובד נדרש הצגת אישור העדר עבירות מין, חתום ע"י משטרת ישראל.
14. הצעת המחיר כוללת את עלויות הביטוחים והערבויות כנדרש.
15. קבלת הודעה על זכייה, דינה כדין צו תחילת עבודה, ועל הקבלן להתארגן לביצוע בהתאם.
16. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודה תוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייה.
17. הזוכה מתחייב להחזיר חוזה חתום, ביטוח וערבות ע"פ הנדרש, חתומים תוך חמישה ימי עסקים מיום קבלת הודעת זכייה, במידה ולא יעמוד בתנאי זה, תעבור הזכייה אוטומטית למציע הבא.
18. הקבלן מתחייב לסיים ולהגיש את העבודה עד לתאריך 12/9/24.

19. ככל שאין באפשרות המציע לעמוד בדרישות עד כה, נבקש שלא להגיש הצעה, מכיוון שעל הכיתות והמתקנים להיות מוכנים לפתיחת שנת הלימודים, ב 12/9/24.
20. בגין כל יום פיגור במסירת העבודה, נקבע קנס של 3000 ₪.
21. המזמין שומר לעצמו את הזכות לצמצם \ להגדיל את היקף העבודה ב 25%.
22. הצעת המחיר כוללת הצבת מנהל עבודה מוסמך בשטח, ומדווה למשרד העבודה, לאורך כל תקופת הפרויקט. { לא תתבצע כל פעילות בשטח ללא נוכחות מנהל העבודה }.
23. ביצוע הפרויקט בכפוף להנחיות הפיקוח, מנהל הפרויקט מטעם המזמין, וקב"ט הכפר.
24. עלות העבודה כוללת גידור שטחי הפעילות בהתאם להנחיות הקב"ט ומנהל הפרויקט.
25. סיור הקבלנים הינו חובה, מציע שלא נכח בסיור או מי מטעמו, הצעתו מבוטלת מראש.

פרוט הפרויקט בראשי פרקים :

1. גידור אתר, והגדרת אזורי התארגנות בהתאם להנחיות הפיקוח.
2. חפירה ופינוי עפר לקידוח כלונסאות.
3. הכנת צנרות ושוחות לניקוז, חשמל, תקשורת וכ"ו.
4. קידוח ויציקת כלונסאות, קורות ורצפות ע"פ התוכנית.
5. בניית עמודים וקירות, קורות קשר וכ"ו ע"פ התוכנית.
6. הכנת צנרות בקירות המבנים לחשמל, תקשורת, ביוב ומים ע"פ התוכנית.
7. בניית גגות רעפים בקו גובה אחיד עם מבנה ממ"מ קיים.
8. בניית תקרת עץ מתחת לגג רעפים, לחציצה בין הגג לתקרה האקוסטית.
9. בניית תקרה אקוסטית, כולל בידוד, גופי תאורה, וחשמל קומפלט.
10. ריצוף הכיתות והשירותים, כולל חיפוי קירות עד גובה 1 מטר.
11. התקנת חלונות אלומיניום, כולל רשת יתושים, בהתאם לתוכנית.
12. חיפוי קירות חוץ בלוחות עץ, או שווה ערך ע"פ תוכנית אדריכל.
13. ביצוע עבודות פיתוח בשטח הפרויקט, כולל ריהוט גן, שתילים, עצים השקיה וכ"ו.
14. התקנת פרגולות אלומיניום לכל חזיתות המבנים ע"פ תוכנית אדריכל.
15. בניית מבנה שירותים הכולל 3 חדרים. שירותי בנים, שירותי בנות וחדר שירות.
16. התקנת תאי שירותים כולל אינסטלציה ואביזרים סניטריים, קומפלט.
16. בניית תא שירותי נכים בכל חדר שירותים. בנים, בנות קומפלט.
17. אספקת דלתות מוסדיות לכלל הכיתות והשירותים.
18. אספקה והתקנת מזגנים בכל כיתה.
18. חיבור תשתיות החשמל, המים והביוב בהתאם לתוכנית.

ברור לי כי כל המסמכים והמידע אשר קיבלתי לידי במעמד זה הינם רכוש ממשלת ישראל, והינם מושאלים בלבד. מסמכים אלו יוחזרו לרשות כפר הנוער אשל הנשיא עד לתאריך האחרון שנקבע להגשת ההצעות. בין אם אגש למכרז ובין אם לאו, ברור לי כי אין לי הרשות להעתיקם או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, מלבד מכרז זה.

על החתום :

שם החברה : _____

שם המשתתף \ המייצג _____

תפקיד _____

מס' ח.פ. של המציע : _____

מס' נייד _____

פקס : _____

מייל : _____@_____

טלפון המשרד _____

חתימה : _____

סמל בית הספר 680025

מתחם כיתות לימוד – כתב כמויות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ לסעיף
01.020.1000	חפירה {מכל סוג שהוא} ע"י כלים קטנים לרבות סילוק עודפי החפירה. המחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע בשעות רגילות	י"ע	4		
01.020.3050	חפירת גישוש בכלים קטנים {מקסימום עם מחפרון J.C.B} לגילוי מתקנים תת-קרקעיים.	מ"ק	35		
01.020.5000	תשלום אגרה לאתר מורשה ע"י הרשויות, עבור הטמנת עודפי עפר ופסולת בנין	מ"ק	120		
51.010.0011	פינוי פסולת (של אחרים) הקיימת באתר - לפני תחילת עבודות הקבלן בשטח. פינוי והובלת הפסולת ע"י מכולה בנפח 12-15 מ"ק. המחיר כולל העמסה ואגרת פינוי. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	קומפ'	6		
23.010.0050	כלונסאות בטון ב-30 קידוח וציקה קוטר 60 ס"מ ובעומק מעל 10 מ' ועד 20 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה.	מטר	700		
23.100.0030	כלוב זיון לכלונסאות בכל הקטרים	טון	16		
02.041.0010	קורות יסוד בטון ב-30 {שקיעה 5", חשיפה 2-4} יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 20 ס"מ.	מ"ק	18		
02.050.0050	מרצפי בטון ב-30 {שקיעה 5", חשיפה 2-4} יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 20 ס"מ. {המצע נמדד בנפרד}	מ"ר	750		
02.062.0010	עמודים בדלים בטון ב-30 {שקיעה 5", חשיפה 2-4} בחתך 20/30 ס"מ.	מ"ק	19		
02.071.0010	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 {שקיעה 5", חשיפה 2-4} בחתך 20/30 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה.	מ"ק	15		
02.081.0030	תקרות או גגות בטון ב-30 {שקיעה 5", חשיפה 2-4} עובי 15 ס"מ	מ"ר	630		
04.010.0040	קירות בלוקי בטון חלולים 4 חורים בעובי 20 ס"מ	מ"ר	700		
51.030.0008	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת	מ"ק	120		
40.080.0013	מסלעה בגובה מעל 1.5 מ' בשיפוע 2:1 מגושי סלע מובאים טבעיים וקשיחים בנפח מזערי של 0.5 מ"ק ומשקל מינימלי של 1.5 טון, לרבות חפירה, מצעים, ולא בד גאוסטיל, המדידה לפי פני המסלעה הגלויים בשיפוע.	מ"ר	350		
51.020.0120	הידוק מבוקר של קרקע יסוד מקורית (הידוק שתית)	מ"ר	750		
60.010.0020	פועל בנין פשוט	ש"ע	400		
06.010.0467	דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות סטנדרט 70-80/205 ס"מ, דגם "אושן פרמיום" דוגמת "דלתות אלון" או ש"ע, לפי ת"י 2	יח'	11		
06.049.0301	מגיני אצבעות מ PVC מסוג אצבעוני או ש"ע, המכסים את הרווח שבין המשקוף לכנף הדלת בצד הפנימי, בצורת "אקורדיון" דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע, לרבות סרגלים מאלומיניום ודבק להצמדה, לפתיחה של 180 מעלות, בגוון אפור/חום/קרם	יח'	18		

680025	סמל בית		2	יח'	חזית דלת לשרותי נכים טרספה עד רוחב 130	22.041.0080
			4	קומפ'	מערכת מחיצות לשרותים כולל דלתות טרספה	22.041.0120
			600	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ או 90/90 ס"מ, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר	10.031.0131
			40	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג במידות 45/45 ס"מ או 60/60 ס"מ בעובי R10 10 מ"מ, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר	10.031.0500
			280	מ"ר	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/20 ס"מ או 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 55 ש"ח/מ"ר	10.050.0010
			900	מ"ר	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	09.011.0010
			900	מ"ר	תוספת לעבודות טיח על קירות המבוצעות בתוך המבנה ובגובה מעל ל - 3.0 מ' (ובכל גובה), עבור הרכבה ופירוק פיגום כלשהו ו/או במת הרמה. המדידה לפי שטח הקיר בקטע מעל ל - 3.0 מ', (התוספת תשולם במידה ולא קיים פיגום כלשהו לביצוע עב' הטיח)	09.011.0300
			1300	מ"ר	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליטה שחורה	09.021.0010
			900	מ"ר	צבע "סופרקריל 2000 " או ש"ע על טיח פנים או גבס, במריחה או בהתזה, לרבות שכבת צבע יסוד "טמבורל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל 2000 " או ש"ע	11.011.0220
			1300	מ"ר	שליכט צבעוני אקרילי "TM40 או ש"ע במרקם עדין על קירות גבס, טיח ובטון (פנים וחוץ), בכמות של 2.0-2.6 ק"ג/מ"ר בשכבה, לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכט ע"ג תשתית מיישרת	11.012.0180
			630	מ"ר	קונסטרוקציה עץ לגג רעפים, מאגדים וממרישים. האגדים מבוצעים במרחקים של 75 ס"מ בין ציריהם ועשויים מלוחות עץ שונים. המדידה לפי השטח בשיפוע הגג. הרעפים, ארגזי הרוח והתקרה התלויה נמדדים בנפרד	20.010.0010
			630	מ"ר	סיכוך גגות עץ ברעפי בטון דגם "אקרשטיין" או ש"ע, צבע בורדרו, חום, אדום, חום, אפור וגווניו, טיטניום ושחור, גובה הגג הינו עד 3.50 מ' במפלס התחתון של גג הרעפים. המדידה נטו לפי השטח בשיפוע הגג	20.020.0012
			630	מ"ר	תוספת לסיכוך גגות עבור התקנה של רעפי חרס, בטון ו"רב רעף" בבניינים בגובה מעל 3.5 מ' ועד 7.0 מ' (נמדד לפי המפלס התחתון של גג הרעפים)	20.020.0051
			90	מ'	רוכבים או רוכבים מסיימים מרעפי חרס דגם "מרסי" או ש"ע	20.020.0060

680025	סמל בית					
			630	מ"ר	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "סחלב" או "AMF" חצי שקועים דוגמת אריח במידות, NRC (aw=0.80=0.85), ש"ע 61/61 ס"מ, בעובי 15 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 99 ש"ח/מ"ר)	22.021.0107
			630	מ"ר	בידוד תקרות אקוסטיות ע"י מזרונני צמר סלעים בעובי " 1 במשקל של 60 ק"ג/מ"ק עטופים ביריעות פוליאטילן עמידות נגד אש (פלא"ב)	22.027.0020
			8	יח'	אסלה מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה "מונובלוק" דגם 395 גאלרי" או ש"ע	07.041.0048
			6	יח'	כיור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דגם "אוסלו 60 " או ש"ע	07.042.0011
			6	יח'	סוללה לכיור להתקנה מהקיר מסדרת "רותם" עם פיה תחתונה קצרה מסתובבת מק"ט 900521 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	07.045.0111
			6	קומפ'	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	07.049.0010
			320	נק'	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת P.V.C ו/או מוליכי נחושת עם בידוד N2XY/FR בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	08.017.0010
			1200	מ	בחתך N2XY/FR-1 (XLPE) כבלי נחושת מסוג 3 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על X1.5 סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	08.031.0010
			7	קומפ'	בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל עד 63X3 י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור "אמפר ע הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבדוק בעריכת המדידות	08.043.0015
			1	מ"ר	מבנים ללוחות מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חוטי, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח X100A3 קומפלט עד	08.061.0134

680025	סמל בית		12	יח'	גוף תאורה עגול שטוח לפס צבירה מגנטי W20 לשימוש תאורת פנים, מקור אור מאלומיניום, בצבע שחור, Bridgelux LED או ש"ע, מותקן ecoled דוגמת ELX1565 מק"ט מושלם	08.084.0730
			168	יח'	גוף תאורת לד שקוע בתקרה אקוסטית, לרבות 60 ס"מ X60 במידות W, חיזוקים לתקרה כדוגמת חב' "אור עד מהנדסים" MAXIBL דגם או ש"ע, מותקן מושלם	08.085.2040
			180	מ"ר	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	12.011.0210
			12	יח'	חלון קבוע כדוגמת קליל קלאסי 4500 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	12.016.0610
			70	מ"ר	רשת יתושים קטנה מפברגלס, עבור חלון הזזה (הרשת על חצי הפתח) לרבות מסגרת מפרופיל אלומיניום מאולגן במידות 40/15 מ"מ, מותקנת על מסילה קיימת במשקוף החלון, בשטח מעל 0.6 מ"ר ועד 1.0 מ"ר. המדידה לפי שטח הרשת	12.067.0150
			140	מ'	נדבכי ראש ("קופינג") ברוחב עד 35 ס"מ ובעובי עד 5 ס"מ במחיר יסוד לאבן 110 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן	14.030.0010
			10	קומפ'	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת BTU/HR "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור (28,5003.5 כ"ס) תלת פאזי, בעל דירוג אנרגטי לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז A וחשמל, מותקן מושלם	15.041.0240
			30	מ"ר	תקרת מגשי פח מגולוון צבוע בצבע לבן: מגשים מחוררים, ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.6 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זווית בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, לרבות פרופיל אומגה בין השדות (במידה ונדרש)	22.022.0040
			600	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון אפור	40.053.0310
			250	מ'	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	40.054.0600
			18	יח'	ספסל מבטון טרום ועץ במידות 180/40 ס"מ וגובה 45 ס"מ, דגם "חוצות" תוצרת "אקרשטיין" או ש"ע. משטח הישיבה והמשענת מלוחות עץ בעובי 5.5 ס"מ, בטון גמר אפור	42.020.0557

680025	סמל בית		12	יח'	אשפתון מרובע מבטון טרום במידות 44/44 ס"מ, גמר גרנוליט/בטון, גובה 62 ס"מ, לרבות מכסה נירוסטה ומיכל מפח מגולוון בנפח 45 ליטר, דגם "לוטוס" תוצרת "שחם אריא" או ש"ע	42.041.0015
			32	ש"ע	יעה אופני (שופל) 220-270 כ"ס	60.030.0090
			4	י"ע	משאית מנוף 23-30 טון, אורך זרוע 15-20 מ' (כושר הרמה לפי מפרט היצרן). המחיר הינו ליום עבודה של 8 שעות מרגע ההגעה לאתר	60.030.0601
					סה"כ	
					מע"מ	
					סה"כ כולל מע"מ	

להצעה זו יש לצרף אישורים חתומים בתוקף, כפי שנדרשו בפרסום המכרז.

- על הקבלן להיות רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט 1969 בענף בניה 100 בסיווג 1 לפחות (יש לצרף אישור רישום תקף).
- על הקבלן להיות מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות במשרד השיכון בתחום בניה -100 סיווג לפחות (יש לצרף אישור רישום תקף).
- על הקבלן להיות רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט 1969 בענף כבישים, תשתית ופיתוח 200 וסיווג 1 (יש לצרף אישור רישום תקף).
- על הקבלן להיות מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות במשרד השיכון בתחום כבישים תשתית ופיתוח -200 סיווג 1 לפחות יש לצרף אישור (רישום תקף).
- על הקבלן לצרף למסמכי ההצעה אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו 1976.
- על הקבלן לצרף למסמכי ההצעה אישור על היותו עוסק מורשה ובמידה והקבלן הינו חברה או שותפות רשומה, על הקבלן לצרף אישור עו"ד או רו"ח בדבר זכויות החתימה בחברה או בשותפות.
- על הקבלן לצרף להצעתו אישור רו"ח ולפיו ביצע בפרק זמן של שלוש שנים הקלנדריות שחלפו, לפחות 2 עבודות של בהיקף שלא יפחת מ- 3 מיליון ₪ לעבודה ויצרף כתובת לצורך ביצוע סיור התרשמות כפי שיקבע ע"י המינהל לחינוך התיישבותי.
- יש לצרף להצעה **ערבות מכרז בנקאית** או **ערבות מכרז חברת ביטוח** בלבד בסך של **75,000 ₪** אשר תישא תוקף עד **לתאריך 30.09.2024** הצעה בה נוסח הערבות אינו עומד בדרישה של סכום הערבות ו/או תוקף ו/או נוסח תואם, תפסל על הסף.

בברכה

חיים אלמלם

מנהל רכש נכסים ולוגיסטיקה

כפר הנוער החקלאי אשל הנשיא.